



Vous cherchez à vendre
votre bien à sa juste valeur
et au meilleur acheteur ?

deRham

Vente immobilière

Vendre au juste prix

Vendre un bien immobilier n'est pas une mince affaire. Les propriétaires qui en font l'expérience l'apprennent très vite; ne serait-ce déjà lorsqu'ils doivent fixer le prix de vente de leur objet.

Dans cette première phase cruciale, le bien est souvent sous-évalué et le propriétaire passe alors à côté d'un manque à gagner conséquent. À l'inverse, il arrive parfois aussi que l'objet soit surévalué. Dans ce cas, le propriétaire risque non seulement de ne trouver aucun acheteur, mais surtout de faire souffrir son bien d'une mauvaise réputation qu'il sera ensuite très difficile de défaire.

Des courtiers performants, intègres et transparents

Au fait des enjeux qu'implique la vente d'objets valant parfois plusieurs millions de francs, nos courtiers sont là pour vous aider. D'abord pour positionner votre bien, ensuite pour trouver votre acheteur.

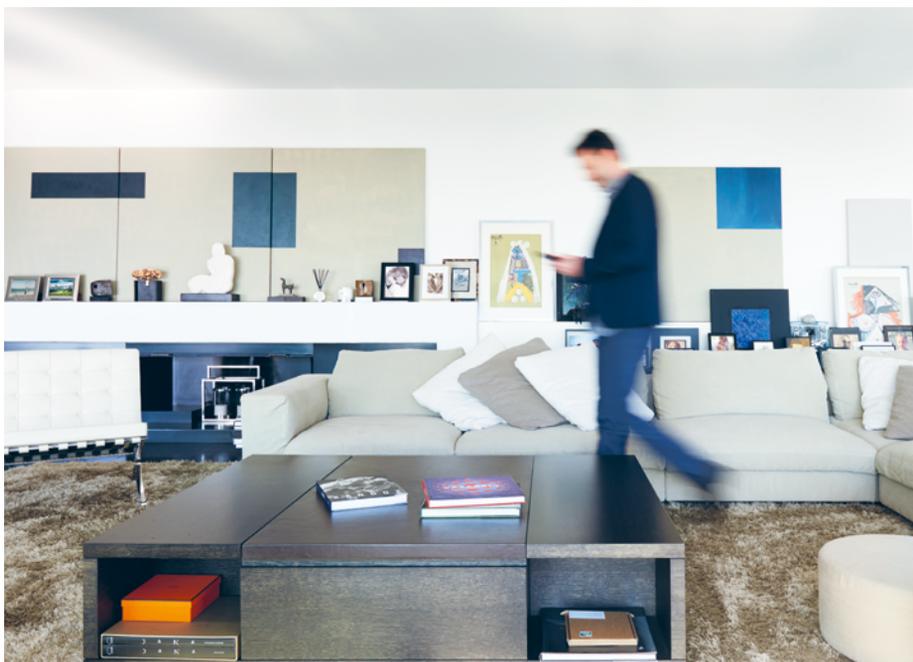
Analystes et fins connaisseurs du marché local, nos courtiers s'engagent à vendre votre bien au meilleur prix et dans les meilleurs délais. Ils disposent d'un carnet d'adresses riche (composé de prescripteurs importants) et peuvent, en outre, vous suggérer de procéder à de menus travaux de remise à neuf et vous permettre ainsi d'augmenter la valeur de votre propriété.

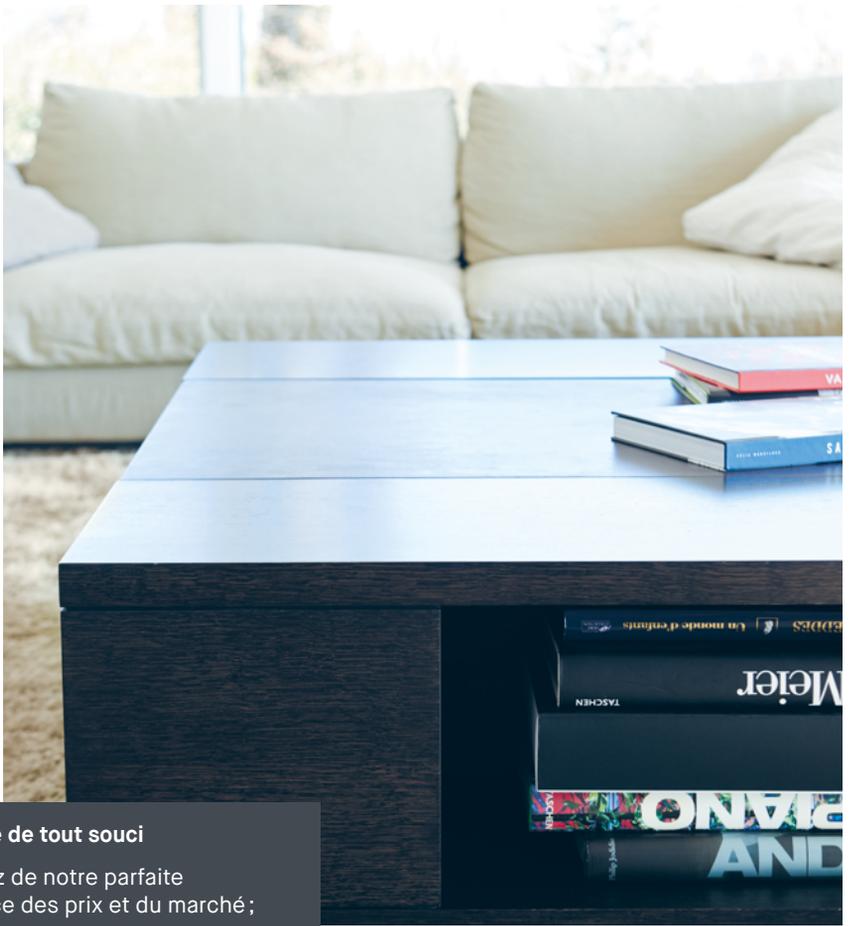
Un rôle d'intermédiaire qui nous tient à cœur

Aider les propriétaires à mettre en vente leur bien est une responsabilité que nous assumons avec diligence. Nous mettons tous nos canaux de vente à votre disposition et vous accompagnons à chaque étape du processus, que ce soit pour vous guider, vous conseiller ou concilier les intérêts de chaque partie.

Nous sommes spécialisés dans la vente :

- d'appartements en copropriété et de villas;
- d'immeubles de logements et commerciaux de rendement;
- d'immeubles professionnels;
- de terrains à bâtir et de friches industrielles.





Vous êtes libre de tout souci

- vous profitez de notre parfaite connaissance des prix et du marché ;
- vous vendez au meilleur prix ;
- vous bénéficiez d'un carnet d'adresses d'acheteurs potentiels plus étendu ;
- vous avez la garantie que les transactions seront conformes au cadre légal et aux accords convenus.

Une agence immobilière humaine proposant des lieux de vie d'exception

Depuis 1899, nous nous occupons de biens immobiliers. Nous le faisons avec passion, en partenariat avec les propriétaires, les locataires, les professionnels de la construction et les acteurs de l'économie locale.

Le facteur humain a toujours guidé nos activités et nos décisions : telle est notre différence, telle est notre valeur ajoutée. L'immobilier est une activité qui se construit sur la durée et qui requiert de solides et sincères liens relationnels, à l'épreuve du temps.

Aujourd'hui, nous couvrons tous les métiers de l'immobilier pour vous offrir un service global, adapté à chacune des étapes de vie de votre bien. Ces métiers, indépendants mais complémentaires, dans lesquels nous excellons sont la mise en vente, la mise en location, le service de gérance, l'expertise et la valorisation.

Pour davantage d'informations :
058 211 11 11



