



Vous souhaitez déléguer
la gestion de votre immeuble
en toute sérénité ?

deRham

Gérance immobilière

Un métier que nous maîtrisons depuis plus d'un siècle

Depuis plus d'un siècle, la gestion des biens immobiliers constitue le cœur de notre métier. Et si cette activité mobilise au quotidien plus de la moitié de nos ressources humaines, chez nous, vous avez un seul interlocuteur pour toutes les prestations relatives à la gestion de votre bien.

Afin de répondre à vos demandes, de vous proposer un suivi sur mesure et de vous garantir une gestion rigoureuse, le responsable de votre dossier réunit autour de lui un team de gérance ad hoc. Vous bénéficiez ainsi d'un solide partenaire tant pour la gestion administrative que pour les aspects financiers et techniques. De même, votre répondant s'appuie sur l'ensemble de nos services pour satisfaire aussi bien vos attentes comptables que celles liées à des aspects juridiques ou à d'éventuels contentieux.

Plus simple et plus sereine

Ainsi, de la mise en location aux travaux d'entretien en passant par l'encaissement des loyers et par le bouclage des comptes, avec nous, la gestion de votre immeuble est plus simple parce que vous avez une personne de référence unique et plus sereine parce que nous mettons l'entier de nos compétences à votre service.

Un service juridique pensé pour prévenir et résoudre les conflits

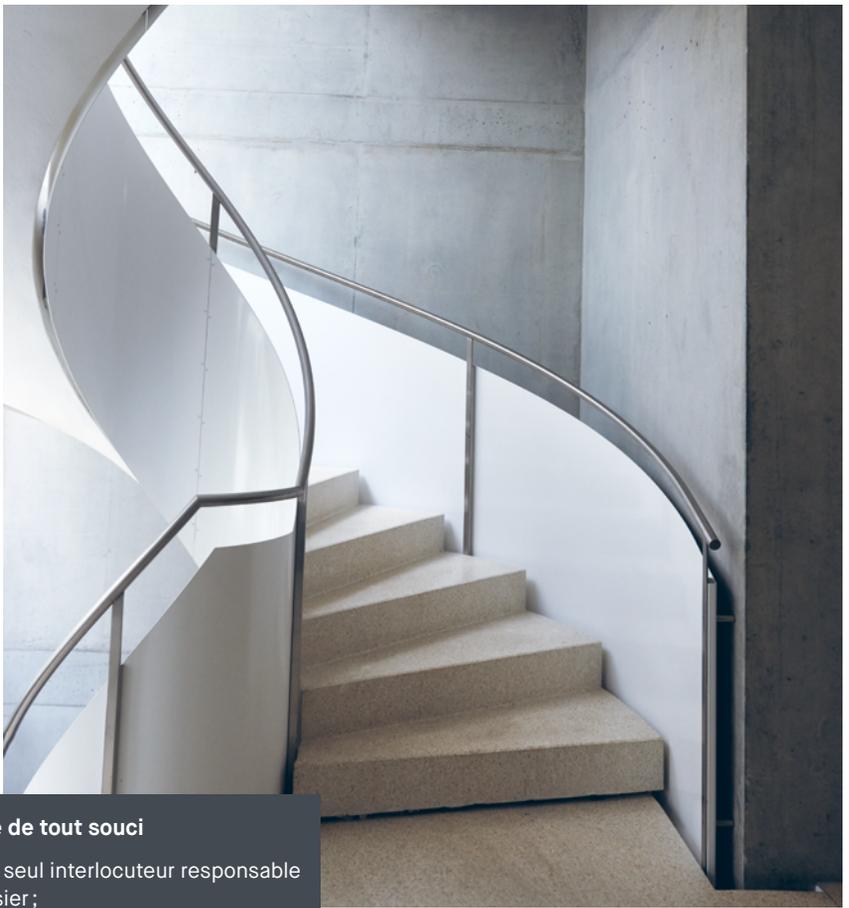
Notre service juridique constitue également une véritable plus-value pour nos activités de gérance. Les juristes intégrés à nos services garantissent la qualité et la conformité de l'ensemble des actes que nous produisons. Ils accomplissent une veille juridique constante et révisent chaque contrat de même qu'ils répondent aux éventuelles plaintes des locataires de manière à éviter toute escalade inutile. Et, lorsque la situation l'exige, nos juristes accompagnent nos gestionnaires devant les autorités compétentes ou se chargent d'instruire les avocats mandatés.

Leurs compétences alliées à notre réputation de gérance intègre et au professionnalisme de l'ensemble de nos collaborateurs, sont les meilleures garanties que vos droits sont en tout temps reconnus et respectés.

En tant que gérance, nous sommes spécialisés dans :

- l'entretien des bâtiments ;
- l'administration des baux ;
- la gestion financière ;
- la conciergerie des immeubles ;
- le conseil et la veille juridique.





Vous êtes libre de tout souci

- vous avez un seul interlocuteur responsable de votre dossier ;
- vous avez la garantie d'une gestion de votre patrimoine sur mesure ;
- vous bénéficiez d'un suivi de gestion constant et sans faille ;
- vous pouvez compter sur un solide service juridique spécialisé.



Une agence immobilière humaine proposant des lieux de vie d'exception

Depuis 1899, nous nous occupons de biens immobiliers. Nous le faisons avec passion, en partenariat avec les propriétaires, les locataires, les professionnels de la construction et les acteurs de l'économie locale.

Le facteur humain a toujours guidé nos activités et nos décisions : telle est notre différence, telle est notre valeur ajoutée. L'immobilier est une activité qui se construit sur la durée et qui requiert de solides et sincères liens relationnels, à l'épreuve du temps.

Aujourd'hui, nous couvrons tous les métiers de l'immobilier pour vous offrir un service global, adapté à chacune des étapes de vie de votre bien. Ces métiers, indépendants mais complémentaires, dans lesquels nous excellons sont la mise en vente, la mise en location, le service de gérance, l'expertise et la valorisation.

Pour davantage d'informations :
058 211 11 11

