



Vous souhaitez bénéficier
d'une expertise de votre bien
immobilier ?

deRham

Expertise immobilière

Une expertise pour effectuer les meilleurs choix

Beaucoup de propriétaires savent quel rendement produisent leurs biens, mais peu connaissent leur valeur foncière exacte. Or, si vous souhaitez vendre votre bien ou effectuer des travaux qui augmenteront sa valeur et qui se justifient tant en termes économiques qu'en termes immobiliers, une expertise approfondie vous permet de prendre les meilleures décisions et d'exploiter tout le potentiel de votre immeuble.

Notre service d'expertise œuvre de manière indépendante et estime votre bien en toute impartialité. C'est aussi pour cette raison que nombre de notaires font appel à nous lors de successions ou de donations ou que des architectes requièrent régulièrement notre appui.

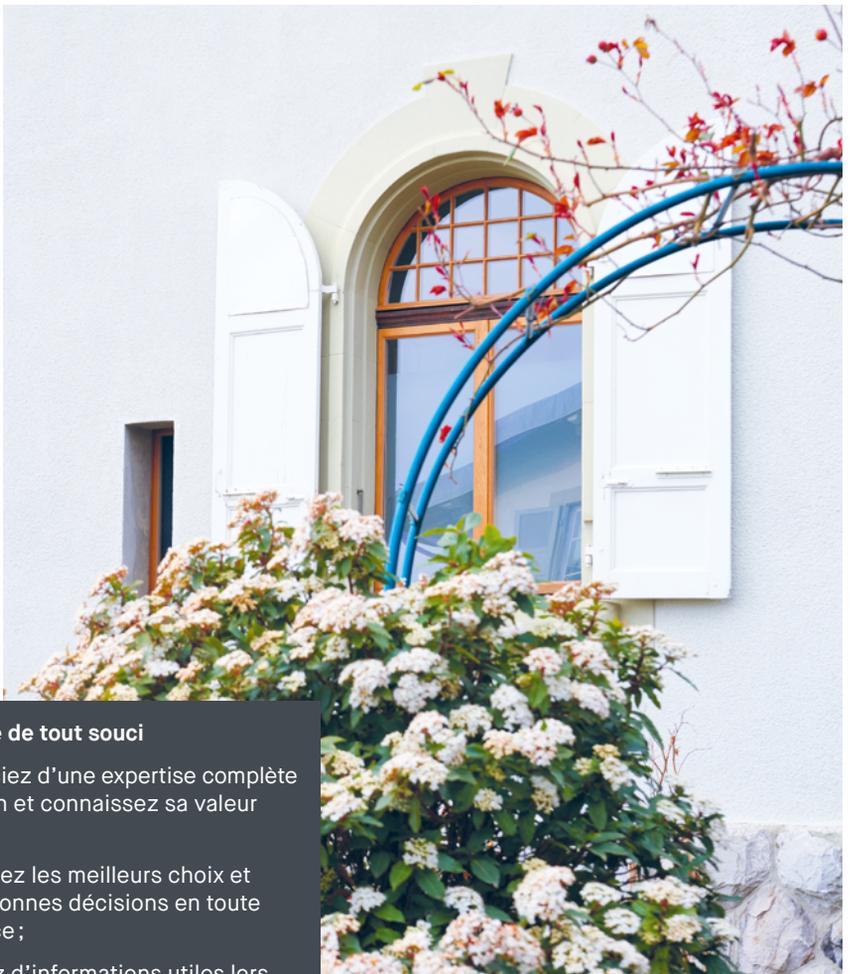
Après analyse complète de votre propriété foncière, notre expert agréé vous remet un dossier complet et formule ses recommandations afin de vous aider à effectuer les choix les plus judicieux en toute connaissance. Réelle aide à la décision, une telle évaluation peut également s'avérer précieuse lors de négociations avec votre banque ou, par exemple, si vous souhaitez obtenir un prêt qui vous permettra de remettre à neuf votre immeuble et ainsi d'optimiser votre fiscalité.

Notre service d'expertise peut également intervenir dans le cadre de nos activités de gérance, de location ou de ventes et apporte ainsi une précieuse plus-value à l'ensemble de nos clients et partenaires.

Dans le cadre d'un mandat d'expertise, nous pouvons :

- estimer la valeur de votre bien immobilier en fonction de son type, de son état, de son emplacement et du marché correspondant ;
- formuler des recommandations en fonction de vos objectifs ;
- établir un dossier complet sur lequel vous pourrez vous appuyer lors de négociations.





Vous êtes libre de tout souci

- vous bénéficiez d'une expertise complète de votre bien et connaissez sa valeur réelle ;
- vous effectuez les meilleurs choix et prenez les bonnes décisions en toute connaissance ;
- vous profitez d'informations utiles lors de négociations ou dans le cadre de vos relations bancaires ;
- vous souhaitez valoriser au mieux votre bien immobilier.



Une agence immobilière humaine proposant des lieux de vie d'exception

Depuis 1899, nous nous occupons de biens immobiliers. Nous le faisons avec passion, en partenariat avec les propriétaires, les locataires, les professionnels de la construction et les acteurs de l'économie locale.

Le facteur humain a toujours guidé nos activités et nos décisions : telle est notre différence, telle est notre valeur ajoutée. L'immobilier est une activité qui se construit sur la durée et qui requiert de solides et sincères liens relationnels, à l'épreuve du temps.

Aujourd'hui, nous couvrons tous les métiers de l'immobilier pour vous offrir un service global, adapté à chacune des étapes de vie de votre bien. Ces métiers, indépendants mais complémentaires, dans lesquels nous excellons sont la mise en vente, la mise en location, le service de gérance, l'expertise et la valorisation.

Pour davantage d'informations :
058 211 11 11

