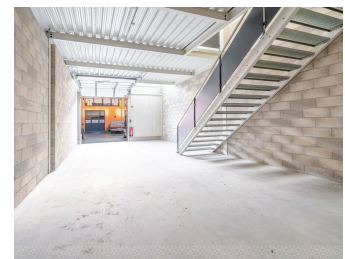
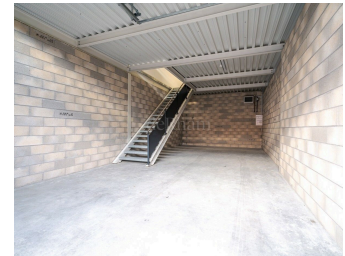


deRham

Box de 110 m2 sur deux niveaux - Atelier, showroom, bureaux

CH-1023 Crissier, Chemin des Lentillières 20



Zone mixte, Crissier accompagne le boom lausannois en développant ses différents volets économiques et industriels. De multiples entreprises s'y sont installées sous l'impulsion donnée par la commune dans l'optique de donner un nouveau souffle aux friches industrielles qui restent à exploiter. Crissier est en pleine croissance: son nouveau quartier Oassis comprend plus de 500 appartements, de nombreuses enseignes et des surfaces administratives. D'autres grands quartiers sont également à venir comme l'Orée de Crissier (1100 habitants et 600 places de travail) et Ley Outre Est (525 habitants et 650 emplois). Ne manquez pas les opportunités qui s'y présenteront. Visite virtuelle : <https://www.klapy.com/tour/cQn0ko3HDp> Surface d'env. 110m2 sur deux niveaux, descriptif :- Rez-de-chaussée env. 60m2 ; étage env. 50m2- 2 places de parking par box- Loyer de CHF 2'100.00/mois- Aménagement au gré des besoins Descriptif technique :- Rez-de-chaussée : charge au sol de 1000kg/m2- Etage : charge au sol de 350kg/m2- Electricité : tableau électrique de distribution : puissance 25A- Chauffage : aérotherme individuel- Porte d'accès sectionnelle d'environ 2,50 m de largeur x 3,00 m de hauteur Sur place et aux alentours, vous pourrez bénéficier des atouts suivants :- Un accès autoroutier à 1 minute- Bus : ligne 36 (Renens-Gare) à proximité directe et ligne 18 (Lausanne) à 5min à pied- Nombreux restaurants et services, activités sportives, garderies, etc.

Prix	CHF 2'100.00/mois
Charges	Comprises
Total	CHF 2'100.00/mois

Référence :
LC_SOGO_Lentillières20

Surface utile : 110 m²

Charges : Comprises

Disponibilité : Immédiatement

Contact visite

Tél. : +41582111376

Commodités

Extérieur

- Parking