

deRham

Propriété d'exception, villa individuelle de 350m2!

CH-1012 Lausanne



Sublime propriété de 350m2 située à quelques minutes du centre de Chailly. Cette maison d'architecte se trouve au sein d'un quartier résidentiel et réputé pour sa tranquillité. Bien que retiré des nuisances urbaines, toutes les commodités sont accessibles en quelques minutes. Ce bien d'exception jouit d'une intimité totale, il offre 10 pièces sur 3 niveaux. Ses hauts plafonds et ses grandes ouvertures lui confèrent une luminosité optimale tout au long de la journée. Les extérieurs se composent d'une belle terrasse couverte, d'une place de jeux pour enfant et d'une grande piscine chauffée. La villa se compose comme suit : Rez-de-chaussée - Un hall d'entrée - Un vestiaire - Un WC visiteurs - Une bibliothèque - Une chambre/bureau - Une salle de bains - Un espace séjour donnant accès au jardin et la piscine - Une salle à manger avec accès à la terrasse - Une cuisine entièrement équipée avec un cellier, donnant accès à la terrasse 1er étage - Un couloir de distribution - Deux chambres à coucher - Une salle de douches - Une chambre avec salle de bains attenante - Une suite parentale avec dressing, salle de bains attenante et accès au balcon et une vue Sous-sol - Une grande salle de jeux - Une cave à vin - Une pièce de rangements - Une chambre - Une salle de douches - Un espace dépôt Loyer : 12'000.- + charges individuelles, loyer villa meublée Disponible de suite!

Prix	CHF 12'000.00/mois
Charges	Comprises
Total	CHF 12'000.00/mois

Référence : LR_JGAB.1811.2022

Nombre de pièce(s) : 10

Surface habitable : 350 m²

Surface utile : 350 m²

Charges : Comprises

Disponibilité : Immédiatement

Contact visite

Tél. : 0582111130

Commodités

Extérieur

- Balcon(s)
- Parking

Intérieur

- Cheminée
- Animaux bienvenus