

deRham

Local commercial/bureau de 32 m² avec wc (fini et équipé)

CH-1025 St-Sulpice VD, Rue du Centre 37



NEUF - Rue du Centre 37 à ST-SULPICE

Idéalement située sur la charmante commune de St-Sulpice, cette nouvelle construction, accueillant ce local commercial au rez-de-chaussée, bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement 5 minutes du site EPFL/UNIL, 15 minutes du centre-ville de Lausanne et à 300 mètres des rives du Léman.

Vous souhaitez y installer une boutique, un bureau ou un institut lié aux services à la personne, cet espace jouit d'une belle situation sur une rue passante et commerçante de St-Sulpice.

Cette surface d'activité sera livrée finie et équipée :

- Hall d'entrée
- Espace d'activité (bureau) de 15.5 m²
- Second espace "dépôt/remise" de 9.5 m²
- WC séparés

Annexes

- Une place de parc extérieure en sus CHF 80.-/mois

Plan en meilleure résolution disponible.

Commodités

Environnement

- Village
- Verdoyant
- Lac
- Port de plaisance
- Rue commerçante

Extérieur

- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking

Intérieur

- WC séparés
- Dépôt

Prix	CHF 1'090.00/mois
Charges	CHF 60.00/mois
Total	CHF 1'150.00/mois

Référence : #2702897

Situé au : Rez-de-chaussée

Nombre de pièce(s) : 2

Surface habitable : ~ 32 m²

Charges : CHF 60.-/mois

Disponibilité : A convenir

Contact visite

Madame Valentine VOEFFFRAY

E-mail : valentine.voefffray@derham.

ch

Tél. : +41 58 211 13 35