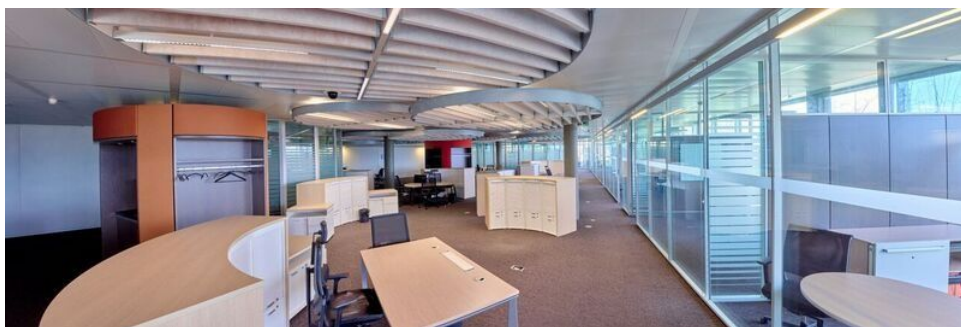


deRham

Splendides bureaux de 1'199 m2 au coeur du Lake Geneva Center

CH-1110 Morges, Route de la Longeraie 9



A environ 10 minutes en train de la gare de Morges (arrêt Gottaz), aux portes de la sortie d'autoroute N°15 Morges-Ouest, vos collaborateurs pourront bénéficier d'un quartier "business" respirant la modernité.

Ici, la campagne vous tend les bras, tout en restant proche des infrastructures citadines et des commodités (notamment un Supermarché Coop se trouve à 5 min à pied).

Bienvenue sur La Côte! Bienvenue dans le Lake Geneva Center !

Descriptif des bureaux (plan en attente) :

- 1 grand open space central
- Plusieurs bureaux individuels très lumineux
- Salles de conférences
- 1 cuisine commune entièrement aménagée
- 1 belle terrasse privatisée
- 1 rooftop commun avec vue sur le lac
- 32 places de parc au sous-sol disponibles (CHF 250.-/place/mois)

Les bureaux sont entièrement aménagés avec :

- Moquette en excellent état
- Parois de séparation type Clestra
- Boîtes électriques au sol
- Climatisation

Date de reprise à discuter.

Loyers soumis à la TVA.

Prix	CHF 29'475.00/mois
Charges	CHF 5'038.00/mois
Total	CHF 34'513.00/mois

Référence : #2326726

Situé au : Rez inférieur

Surface utile : 1199 m²

Charges : CHF 5'038.-/mois

Disponibilité : De suite

Places de parc : Oui, optionnel

Contact visite

Madame Florence SCHALLER

E-mail : florence.schaller@derham.ch

T : +41 58 211 13 76

M : +41 78 697 00 51

F : +41 58 211 10 71

Commentaire : Téléphone: 058/211 13

51