

deRham

6,5 pièces d'exception avec jardin privé et vue sur le Léman

CH-1093 La Conversion, Chemin du Petit-Bochat 60



Situé dans un quartier résidentiel et privilégié de La Conversion, ce luxueux 6.5 pièces situé au rez-de-chaussée d'une villa composée uniquement de 2 logements, bénéficie d'un beau dégagement sur le Léman.

Élégant et très lumineux, l'appartement profite d'une surface utile de plus de 300 m². Les finitions, soignées sont d'un grand raffinement et privilégient les matières nobles.

La distribution des pièces, quant à elle, a été conçue de façon à harmoniser l'espace, avec de nombreux rangements sur mesure.

Ce bien, aussi rare que somptueux, fera sans aucun doute le bonheur d'une famille privilégiant calme et situation unique.

lien pour la visite virtuelle : <https://tour.yetivisite.ch/s720OJ5Iae/>

La propriété est distribuée de la manière suivante :

Rez

- Hall d'entrée
- Spacieux séjour avec cheminée, donnant accès à la terrasse et au jardin
- Coin à manger, donnant accès à la terrasse et au jardin
- Cuisine de 12 m² entièrement équipée
- 1 chambre à coucher de 22 m² équipée d'armoires et salle de douche/wc en suite
- 1 chambre à coucher de 32 m² équipée d'armoires et salle de bains/douche/wc en suite
- 2 chambres à coucher dont 1 équipée d'armoires
- Salle de douche/wc

Commodités

Environnement

- Village
- Quartier de villas
- Verdoyant

Extérieur

- Terrasse(s)
- Jardin

Intérieur

- Cheminée
- Garage
- Lumineux

Prix	CHF 10'300.00/mois
Charges	Acompte
Total	CHF 10'300.00/mois

Référence : #2276261

Nombre de pièce(s) : 6.5

Nombre de chambre(s) : 4

Nombre de sanitaires : 3

Situé au : Rez-de-chaussée

Surface habitable : 270 m²

Surface utile : 320 m²

Année de construction : 2019

Type de chauffage : Mazout

Charges : Acompte

Disponibilité : De suite

Contact visite

Madame Catarina SBLANDANO

E-mail : catarina.sblandano@derham.ch

Tél. : +41 58 211 13 55

Mobile : +41 78 884 46 56