

## Magnifique appartement de 4,5 pièces avec terrasse en tek face au lac

CH-1092 Belmont-sur-Lausanne, Route des Monts-de-Lavaux 3 A



Accroché à la colline, la partie nord de Belmont-sur-Lausanne vous enchantera pour ses échappées splendides sur le lac. Logé au 3ème étage d'un immeuble récent cet appartement lumineux est pondéré aux finitions de qualité, disposant d'un interphone avec caméra et stores électriques.

Ce magnifique logement de standing est composé comme suit :

Une cuisine moderne et fonctionnelle avec four et steamer surélevé, un grand frigo et congélateur complètent celle-ci

Une suite parentale face au lac avec dressing et salle-de-bains attenante

Une salle de douche

Deux chambres à coucher

Une buanderie privative comprenant un lave-linge et un sèche-linge dans le logement

Un balcon

Ce bien se situe dans un environnement calme et verdoyant à deux minutes des lignes de bus 47, 49, 67 ainsi que proche des axes autoroutiers.

Une place de parc intérieur en sus. au loyer mensuel net de CHF 180.00 par mois.

Prix	CHF 3'100.00/mois
Charges	CHF 300.00/mois
<b>Total</b>	<b>CHF 3'400.00/mois</b>

Référence : 8250.01.000310

Nombre de pièce(s) : 4.5

Situé au : 3ème étage

Surface habitable : 112 m<sup>2</sup>

Charges : CHF 300.-/mois

Disponibilité : Immédiatement

### Contact visite

Cristela Rodrigues  
+41 58 211 12 74

### Contact agence

Cristela Rodrigues  
de Rham SA  
Avenue Mon-Repos 14  
1005 Lausanne  
+41 58 211 12 74