

## Bel appartement dans un quartier familial

CH-1196 Gland, Allée Louis Cristin 4



A mi-chemin entre Lausanne et Genève, Gland connaît d'importants développements. Autour de l'écoquartier Eikenott, vous trouverez commerces, cabinets médicaux et restaurants. Centres scolaires et infrastructures sportives sont également à deux pas. Le logement se compose comme suit:

Hall d'entrée avec armoires murales  
Cuisine avec îlot  
3 chambres  
Séjour  
Salle de bains/WC avec installation pour la colonne de lavage  
Salle de douche/WC  
Balcon

Un supermarché et une pharmacie se trouvent à proximité de ce bien ainsi qu'une garderie dans l'immeuble Louis-Cristin 2. Ces commodités font de cet appartement un lieu agréable et pratique.

Place de parc intérieure en sus 150.-/mois.

Prix	CHF 2'250.00/mois
Charges	CHF 420.00/mois
<b>Total</b>	<b>CHF 2'670.00/mois</b>

Référence : 3160.02.030001

Nombre de pièce(s) : 4.5

Situé au : 3ème étage

Surface habitable : 93.3 m<sup>2</sup>

Charges : CHF 420.-/mois

Disponibilité : Immédiatement

### Contact visite

Tiago Daniel Gomes Moreira  
+41 79 520 93 78

### Contact agence

Cristela Rodrigues  
de Rham SA  
Avenue Mon-Repos 14  
1005 Lausanne  
+41 58 211 12 74