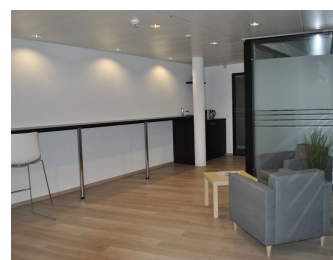


Surface de bureaux lumineuse de 162 m2 au coeur d'Y-PARC

CH-1400 Yverdon-les-Bains, Avenue des Sciences 11



Après l'arc lémanique, la région d'Yverdon-les-Bains constitue un des autres pôles économiques forts de la Suisse romande. Très bien desservie par l'autoroute et le rail, la ville permet aussi de profiter de synergies porteuses entre recherche et industrie avec la HEIG-VD et le technopôle Y-PARC. Ce dernier a pour vocation d'accueillir des entreprises internationales ou des PME actives dans la production, la recherche, le développement et la formation. En ferez-vous partie?

Vidéo de l'immeuble E-Space : <https://we.tl/t-AjiNFiTgyA>

Surface de bureaux brute de 162 m2 avec :

- WC communs hommes/femmes- Salle de conférence équipée commune- Coin cuisine commun A deux pas de ces bureaux, vos employés pourront bénéficier des commerces alentours, ainsi que du restaurant présent sur le site. MOBILITENouveau P+R : Le parking P+R situé sur le parc est mis à disposition des pendulaires. Cette nouvelle offre de stationnement coïncide avec le changement d'horaires des transports publics et le renforcement de la desserte du quartier d'Y-Parc par deux lignes de bus TRAVYS. Un plan de mobilité est également en phase de test afin de renforcer les services sur le parc.

CONDITIONS DE LOCATIONAfin de suivre au mieux votre croissance, nous discutons volontiers de contrats de location flexibles, notamment pour les start-ups. Seules les entreprises à vocation de "Recherche & Développement / Technologie" peuvent être admises dans ces bureaux. Afin de vérifier votre éligibilité, nous vous invitons à nous contacter et déposer votre demande en complétant 1) Le formulaire "demande de location de Rham SA" à télécharger (format PDF) et 2) le formulaire de demande d'éligibilité via le lien suivant : <https://y-parc.ch/eligibilite/>

Prix	CHF 3'080.00/mois
Charges	CHF 445.00/mois
Total	CHF 3'525.00/mois

Référence : 3780.01.000110

Situé au : 1er étage

Surface utile : 162 m²

Charges : CHF 445.-/mois

Disponibilité : Immédiatement

Contact agence

Olivia Marra
de Rham SA
Avenue Mon-Repos 14
1005 Lausanne
+41 58 211 13 51

Commodités

Intérieur

- Ascenseur