



Vous souhaitez louer votre bien dans les plus brefs délais, à des personnes de confiance ?

deRham

Location immobilière

La recherche de locataires, un métier à part entière

Commercialiser des appartements neufs ou rénovés, des immeubles résidentiels ou des locaux d'entreprise requiert un savoir-faire particulier. Il faut en effet parfaitement connaître le marché pour fixer des prix justes. Il faut ensuite valoriser les appartements auprès de leurs publics et enfin accueillir les candidats locataires avec toute l'attention qu'ils méritent.

Alors que ce sont généralement les gérants d'immeubles qui s'occupent de la prospection de locataires, chez deRham, nous avons des équipes dédiées à ce métier qui demande une sensibilité et une force de persuasion particulières. En fonction de la nature du propriétaire, particulier ou institution, nous adaptons nos stratégies.

Les appartements neufs ou rénovés : un enjeu émotionnel

Que l'on soit un couple, une famille ou une personne seule, opter pour la location d'un espace de vie neuf revêt une symbolique importante qui exprime souvent une volonté d'avoir un espace intact pour débiter ou poursuivre une étape de vie.

Afin de toucher ces différents publics et pour s'assurer qu'ils répondent au standing de votre immeuble, nous disposons de différents canaux qui assurent la valorisation de l'objet, comme des sites Internet ou des brochures de présentation dédiés aux projets locatifs. Nous organisons également des journées portes ouvertes et aménageons des appartements-témoins.

Les résidences individuelles ou en copropriété : l'importance du réseau

Avec l'immobilier résidentiel, notre rôle est de créer un lien de confiance entre les candidats potentiels et les propriétaires désireux de louer leur appartement résidentiel ou leur villa de standing.

Ce travail de mise en relation est rendu possible grâce à notre carnet d'adresses composé, d'une part, de contacts nourris dans des entreprises et des institutions internationales, d'autre part, de résidences d'exception, ayant chacune leur charme unique. Nécessitant une approche commerciale sensible, ce travail est mené par une équipe de courtières professionnelles.

Les locaux d'entreprise : un investissement dans l'avenir

Pour une entreprise, disposer de locaux conviviaux, adaptés à la bonne marche de ses activités, où chaque collaborateur est à son aise, est une chance précieuse, qui peut avoir un fort impact sur ses performances. C'est en tous cas ce que nous observons et c'est pour cette raison qu'un grand nombre d'entreprises nous fait confiance ; avec deRham, elles ont l'assurance de profiter d'un vaste choix de locaux commerciaux, parfaitement aménagés et idéalement situés.

Pour les propriétaires de surfaces commerciales, c'est la même facilité que nous proposons : une connaissance approfondie du tissu économique local et des PME ainsi qu'un vaste réseau d'entreprises régionales et internationales.

Nous sommes spécialisés dans la location :

- d'appartements neufs ou rénovés ;
- de résidences privées (villas, appartements en copropriété) ;
- de locaux commerciaux.





Vous êtes libre de tout souci

- vous confiez la prospection des locataires à des collaborateurs spécialement formés à ce métier ;
- vous promouvez votre immeuble avec une stratégie et des outils de communication ciblés ;
- vous profitez de notre réseau de prescripteurs et d'institutions d'importance pour trouver le profil de locataires souhaité ;
- vous avez la garantie de louer votre bien dans les meilleurs délais.

Une agence immobilière humaine proposant des lieux de vie d'exception

Depuis 1899, nous nous occupons de biens immobiliers. Nous le faisons avec passion, en partenariat avec les propriétaires, les locataires, les professionnels de la construction et les acteurs de l'économie locale.

Le facteur humain a toujours guidé nos activités et nos décisions : telle est notre différence, telle est notre valeur ajoutée. L'immobilier est une activité qui se construit sur la durée et qui requiert de solides et sincères liens relationnels, à l'épreuve du temps.

Aujourd'hui, nous couvrons tous les métiers de l'immobilier pour vous offrir un service global, adapté à chacune des étapes de vie de votre bien. Ces métiers, indépendants mais complémentaires, dans lesquels nous excellons sont la mise en vente, la mise en location, le service de gestion, l'expertise et la valorisation.

Pour davantage d'informations :
058 211 11 11

